

# Merkblatt zur unentgeltlichen Rechtsauskunft in Miet- und Pachtsachen

**Öffnungszeiten:** Montag und Mittwoch 08.30-11.00 und 14.00-17.00 Uhr

**Ort:** Bezirksgericht Zürich, Wengistrasse 30, 8036 Zürich, Büro 29, Erdgeschoss, ohne Voranmeldung.

Keine telefonischen und schriftlichen Auskünfte.

Auskünfte nur betreffend Mietobjekte in der Stadt Zürich.

Keine Auskünfte in hängigen Verfahren und für bereits anwaltlich vertretene Personen.

Sehr geehrte/r Ratsuchende/r

Lesen Sie bitte vor dem Besuch der Rechtsauskunft die Informationen zum Mietrecht auf unserer Homepage:

**[www.gerichte-zh.ch](http://www.gerichte-zh.ch) > Themen > Miete**

Gerne erteilen Ihnen unsere juristischen Mitarbeiter/innen kostenlos Auskünfte zu allgemeinen Rechtsfragen im Bereich Miete sowie zum Ablauf eines Schlichtungs- oder späteren Gerichtsverfahrens. Bei der Rechtsauskunft handelt es sich um eine neutrale Informationsstelle. Wir vertreten keine Parteiinteressen und können uns insbesondere zu taktischen Fragen und Prozessrisiken nicht äussern. Ferner ist es uns nicht möglich, in Ihrem Namen Schreiben zu verfassen, Klageformulare auszufüllen oder Kontakt mit der Gegenpartei aufzunehmen.

## **Hinweis:**

Im Rahmen der Rechtsauskunft erfolgt eine **vorläufige und nicht abschliessende** Einschätzung der Sach- und Rechtslage. Letztere hat für das Bezirksgericht Zürich keinen bindenden Charakter und keinen Einfluss auf den möglichen Ausgang eines Schlichtungs- oder Gerichtsverfahrens. Unsere Auskünfte stützen sich ohne Kenntnis und Berücksichtigung der Argumente der Gegenpartei ausschliesslich auf Ihre subjektive Sachverhaltsdarstellung.

Bringen Sie die **nötigen Unterlagen** (Mietvertrag, Kündigung, Mietvertragsänderungen etc.) mit.

In der Regel stehen **15 Minuten** pro Gespräch zur Verfügung. Wenn Sie weitergehende juristische Unterstützung wünschen, wenden Sie sich an eine Rechtsberatungsstelle oder einen Rechtsanwalt Ihres Vertrauens.

Wenn Sie über keine oder ungenügende Deutschkenntnisse verfügen, bringen Sie eine **Begleitperson als Übersetzer** mit.

Schlichtungsbehörde für Miet- und Pachtsachen Zürich