

# Gesuch um Ausweisung

Adresse:

--

Name <b>oder</b> Firma: Vorname: Geburtsdatum:	Name <b>oder</b> Firma: Vorname: Geburtsdatum:
Strasse: PLZ/Ort: Tel. P:                      Tel. G: Natel:                      E-Mail:	Strasse: PLZ/Ort: Tel. P:                      Tel. G: Natel:                      E-Mail:

<b>Vertreter/in:</b>
Name: Strasse: PLZ/Ort: Tel.:

Name <b>oder</b> Firma: Vorname: Geburtsdatum:	Name <b>oder</b> Firma: Vorname: Geburtsdatum:
Strasse: PLZ/Ort: Tel. P:                      Tel. G: Natel:                      E-Mail:	Strasse: PLZ/Ort: Tel. P:                      Tel. G: Natel:                      E-Mail:

<b>Vertreter/in:</b>
Name: Strasse: PLZ/Ort: Tel.:

<b>Rechtsbegehren:</b>
Der/Die Gesuchsgegner/in sei zu verpflichten, [genaue Bezeichnung des Mietobjekts, insbesondere Art (Wohn - oder Geschäftsraum, Kellstrich, Garage) und Anzahl der Räume, Stockwerk, Adresse] unverzüglich zu räumen und des/der Gesuchsteller/in ordnungsgemäss zu übergeben, unter Anordnung der Zwangsvollstreckung im Unterlassungsfall.  Das Stadtammannamt / Gemeindeammannamt [Kreis/Ort] sei anzuweisen, auf Verlangen des/der Gesuchsteller/in die Verpflichtung der/des Gesuchsgegner/in zu vollstrecken.
Ich verlange eine Parteientschädigung:      ja            nein            ( <u>nicht</u> für Verfahren vor Schlichtungsbehörde)

Fortsetzung auf der nächsten Seite

<b>Aktueller Bruttomietzins pro Monat:</b>			
Mietzins:	Fr.	monatlich	jährlich
<b>Streitwert:</b> (nicht notwendig für Verfahren vor der Schlichtungsbehörde)			
Fr.			

**Begründung:** Bitte beachten Sie die jeweiligen Checklisten für die Hinweise zur Begründung Ihres Begehrens.

**Beilagen:**  
 Die Beilagen sind mit diesem Begehren einzureichen. Bitte **nummerieren Sie die Belege chronologisch** und erstellen Sie **nach dem Speichern** dieses Formulars ein **Beilagenverzeichnis**.  
 Mögliche Beilagen sind: Vollmacht/Verwaltungsvertrag, Mietvertrag, Zahlungsfristansetzung im Sinne von Art. 257d OR, Abmahnung im Sinne von Art. 257f OR, Kündigung, Zustellbelege; bei Genossenschaftswohnungen auch Statuten der Genossenschaft, Beschluss betreffend Ausschluss aus der Genossenschaft.  
 Ist der/die Gesuchsteller/in mit der Vermieterin gemäss Mietvertrag nicht identisch, so sind dem Begehren um Ausweisung ein Kaufvertrag der Liegenschaft, ein aktueller Grundbuchauszug oder Unterlagen über die Erbfolge beizulegen.  
**Eingaben, Beilagenverzeichnis und Beilagen sind in einem Exemplar für das Gericht bzw. die Schlichtungsbehörde und für jede Gegenpartei einzureichen, somit mindestens zweifach (Art. 131 ZPO).**

<b>Datum:</b>	<b>Unterschrift</b>
	<b>Name der unterzeichnenden Person:</b>