Gesuch um Ausweisung

Adresse: _____

Gesuchsteller/in

Funktion _____

Name oder Firma _____

Vorname _____

Geburtsdatum _____

Strasse _____

PLZ/Ort _____

Tel. P _____

Tel. G _____

Natel _____

E-Mail _____

Gesuchsteller/in

Funktion _____

Name oder Firma _____

Vorname _____

Geburtsdatum _____

Strasse _____

PLZ/Ort _____

Tel. P _____

Tel. G _____

Natel _____

E-Mail _____

Vertreter/in

Name _____

PLZ/Ort _____

Strasse _____

Telefon _____

Gesuchsgegner/in

Funktion _____

Name oder Firma _____

Vorname _____

Geburtsdatum _____

Strasse _____

PLZ/Ort _____

Tel. P _____

Tel. G _____

Natel _____

E-Mail _____

Gesuchsgegner/in

Funktion _____

Name oder Firma _____

Vorname _____

Geburtsdatum _____

Strasse _____

PLZ/Ort _____

Tel. P _____

Tel. G _____

Natel _____

E-Mail _____

Vertreter/in

Name _____

PLZ/Ort _____

Strasse _____

Telefon _____

Rechtsbegehren

Der/die Gesuchsgegner/in sei zu verurteilen, {genaue Bezeichnung des Mietobjekts, insbesondere Art (Wohn - oder Geschäftsraum, Keller, Estrich, Garage) und Anzahl der Räume, Stockwerk, Adresse} unverzüglich zu räumen und dem Gesuchsteller ordnungsgemäss zu übergeben.

Das Stadtammannamt/Gemeindeammannamt {Kreis/Ort} sei anzuweisen, das Urteil auf Verlangen des Gesuchstellers zu vollstrecken.

Ich verlange eine Parteientschädigung (nicht für Verfahren vor Schlichtungsbehörde)

◯ ja ◯ nein

Aktueller Bruttomietzins pro Monat

Mietzins in Fr.: _____ ◯ monatlich ◯ jährlich

Streitwert

Streitwert in Fr.: _____

(nicht notwendig für Verfahren vor der Schlichtungsbehörde)

Begründung

Bitte beachten Sie die jeweiligen Checklisten für die Hinweise zur Begründung Ihres Begehrens.

Beilagen

Die Beilagen sind mit diesem Begehren einzureichen. Bitte **nummerieren Sie die Belege chronologisch** und erstellen Sie **nach dem Speichern** dieses Formulars ein **Beilagenverzeichnis**.

Mögliche Beilagen sind: Vollmacht/Verwaltungsvertrag, Mietvertrag, Zahlungsfristansetzung im Sinne von Art. 257d OR, Abmahnung im Sinne von Art. 257f OR, Kündigung, Zustellbelege; bei Genossenschaftswohnungen auch Statuten der Genossenschaft, Beschluss betreffend Ausschluss aus der Genossenschaft.

Ist der/die Gesuchsteller/in mit der Vermieterin gemäss Mietvertrag nicht identisch, so sind dem Begehren um Ausweisung ein Kaufvertrag der Liegenschaft, ein aktueller Grundbuchauszug oder Unterlagen über die Erbfolge beizulegen.

Eingaben, Beilagenverzeichnis und Beilagen sind in einem Exemplar für das Gericht bzw. die Schlichtungsbehörde und für jede Gegenpartei einzureichen, somit mindestens zweifach (Art. 131 ZPO).

Unterschrift/en

Ort und Datum

Unterschrift