?

Musterbrief auswählen

Absender/in:

(Vorname, Name)

(Strasse, Nr.)

(Postleitzahl, Ort)

(Telefonnummer)

Einschreiben

Adressat/in:

(Anrede)

(Vorname, Name)

(Strasse, Nr.)

(Postleitzahl, Ort)

... , 4. Februar 2025

Pflichtverletzung: Androhung der Kündigung (Art. 257f OR)

Sehr geehrte Damen und Herren

Name anpassen

Ich beziehe mich auf unsere Besprechung vom [Datum]. Leider musste ich [ev. zum wiederholten Male] feststellen, dass [genaue Umschreibung der Pflichtverletzung].

Ich fordere Sie auf, sich künftig an die vertraglichen Abmachungen zu halten. Sollte sich keine Besserung einstellen, wäre ich gezwungen, den Mietvertrag gestützt auf Art. 257f Abs. 3 OR unter Einhaltung einer Frist von 30 Tagen auf ein Monatsende zu kündigen. Schadenersatzansprüche behalte ich mir ausdrücklich vor.

Freundliche Grüsse

Drucken (Formulareingaben können nicht gespeichert werden)

Brieftext löschen